

# 既成の発想を超えた住まい。

一見無駄だと思われることが、実は豊かな空間やゆとりを生んでいるのかもしれない。

鹿児島における家づくりへのこだわりから生まれた住まい。それが松下孝建設のHybrid eco・heartQ 工法です。鹿児島における年間を通した冷暖房エネルギーのコントロール。そのために断熱性能、遮熱施工、気密性能、計画的な換気の最適なバランスを追求しました。

## 本当に住み良い、豊かな家とは

Hybrid eco・heartQ 工法の利点を最大限に活かした、豊かな空間の創造。確かな性能に裏打ちされた、開放的な一室空間。吹き抜けを通りゆっくりと動き続ける新鮮な空気。家中で感じられる家族の気配。空間いっぱいにはひろがる陽光。バランスのとれた住宅性能による、間取りや面積だけでは計れない、豊かな空間に身を置いて、皆様の新しい生活のイメージをふくらませてください。

HOUSE  
OF THE YEAR  
IN ELECTRIC  
2010



松下孝建設は鹿児島県で初めて  
ハウス・オブ・ザ・イヤー・イン・エレクトリック 2010  
特別賞・地域賞 同時受賞

「ハウス・オブ・ザ・イヤー・イン・エレクトリック」

住宅における省エネルギーの必要性が社会的に叫ばれ始めた事をきっかけに創設された  
省エネルギー性の高い住宅の評価と、その普及性に対して送られる表彰制度です。

主催／(財)日本地域開発センター



インテリアコーディネイト「くらし工房 木家」

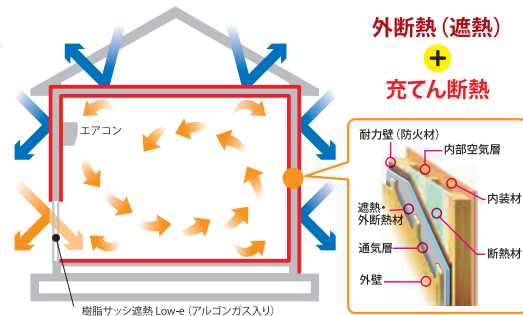
## 松下孝建設が開発したHybrid eco・heartQは 鹿児島県の気候、風土に最も適した工法です。

エネルギー自給の時代が目前に。高性能住宅があなたの未来を豊かにします。

最近の新聞には、燃料電池や太陽光発電の話題が度々掲載されています。二酸化炭素の削減や省エネルギーが、住宅を建てる場合の最も大きな問題となっています。この技術革新に乗り遅れ、時代遅れの住宅を建ててしまったら、将来大きな後悔をすることにもなりかねません。後悔しない住宅を選択するために、次のことに関心をお持ち下さい。



- |          |      |      |     |
|----------|------|------|-----|
| 快適性      | 健康   | 湿度調整 | 省エネ |
| 24時間計画換気 | 断熱性能 | 防火性  |     |
| 遮熱施工     | 気密性能 | 耐震性  |     |



次世代省エネルギーの住まいは「断熱性能」「遮熱施工」「気密性能」「24時間計画換気」という4つの要素がバランスよくとれた住まいであること、それが省エネルギーを実現するポイントです。こだわりの6層構造をご覧ください。東京大学の教授 坂本雄三氏を招き、南九州の気候風土にあった家造りを研究・開発し実践している自社開発商品です。

フラット35S(20年金利引下げタイプ)【省エネルギー性 適合住宅】 平成22年度エコリフォーム普及促進事業地域協議会 長期優良住宅対応 ISO 9001 認証取得



「design」 = 「Eco」

優れた省エネ性能により実現できる  
まったく新しい住空間。  
Ecoをデザインすることで  
これまでとは異なる、  
新しい心地よさを実現します。

### 現地周辺地図

【ご案内時間/10:00~17:00】

### 完成見学会会場

■薩摩川内市  
鳥追町15-7

看板・のぼり等を自印にご来場ください。



予告  
**宇宿展示場**  
**3月OPEN**  
鹿児島初 **ゼロエネルギー住宅**

鹿児島市田上町4247-5  
※掲載しているパースは図面を基に作成したもので、実際とは多少異なる場合があります。

## 長期優良住宅 「薩摩川内の家」完成

1月28日・29日 完成見学会 【10:00~17:00】

●建設業者許可番号/知事(特-17)第7036号 ●宅地建物取引業許可番号/鹿児島県知事(2)第4214号

株式会社 **松下孝建設** ☎0120-079-089

本社/〒891-0108 鹿児島市中山1丁目14-29 TEL:099-267-7594 FAX:099-269-5027

◎詳しいご案内はWEBで

松下孝建設 検索

